

प्रेषक,

एस0के0 मुट्टू,  
प्रमुख सचिव,  
उत्तराखण्ड शासन।

सेवा में,

जिलाधिकारी,  
नैनीताल।

राजस्व अनुभाग-2

देहरादून: दिनांक 11-5-2010

विषय:-राजस्व ग्राम रामनगर, जिला नैनीताल में 0.074 है0 भूमि, वाणिज्य कर विभाग के कार्यालय भवन निर्माण हेतु, वाणिज्य कर विभाग, उत्तराखण्ड को निशुल्क हस्तांतरित किये जाने के संबंध में।

महोदय,

उपर्युक्त विषयक आपके पत्र सं0-1380/आठ-डी0एल0ए0सी0/2008, दिनांक-10.3.2008, के सन्दर्भ में मुझे यह कहने का निदेश हुआ है कि, श्री राज्यपाल, राजस्व ग्राम रामनगर, जिला नैनीताल में 0.074 है0 भूमि, वाणिज्य कर विभाग के कार्यालय भवन निर्माण हेतु, वाणिज्य कर विभाग, उत्तराखण्ड को जो वर्तमान में राजस्व विभाग के नाम वर्ग-15(2) में दर्ज है, को आपके द्वारा की गयी संस्तुति एवं वित्त अनुभाग-3 के शासनादेश संख्या-260/वित्त अनुभाग-3/2002 दिनांक 15-02-02 के दृष्टिगत निम्नलिखित शर्तों/प्रतिबन्धों के अधीन निःशुल्क हस्तान्तरण की सहर्ष स्वीकृति प्रदान करते हैं।

- 1- भूमि पर कोई धार्मिक अथवा ऐतिहासिक महत्व की इमारत न हो।
- 2- जिस परियोजना के लिए भूमि हस्तान्तरित की जा रही है वह एक अनुमोदित परियोजना हो और उसके लिए शासन से सहमति प्राप्त हो चुकी है।
- 3- हस्तान्तरित भूमि यदि प्रस्तावित कार्य से भिन्न प्रयोजन के लिए उपयोग की जाये तो उसके लिए मूल विभाग से पुनः अनुमोदन प्राप्त करना होगा।
- 4- यदि भूमि की आवश्यकता न हो या 3 वर्षों तक हस्तान्तरित भूमि प्रस्तावित कार्य के

(2)

लिए उपयोग में नहीं लायी जाती है तो वह मूल विभाग में स्वतः ही निहित हो जायेगी।

- 5- जिस प्रयोजन हेतु भूमि हस्तान्तरित की जा रही है उससे भिन्न किसी अन्य प्रयोजन हेतु किसी अन्य व्यक्ति, संस्था, समिति अथवा विभाग आदि को मूल विभाग की सहमति के बिना हस्तान्तरित नहीं की जायेगी।
- 6- जिस प्रयोजन हेतु भूमि आवंटित की जा रही है उसकी पूर्ति के उपरान्त यदि भूमि अवशेष पड़ी रहती है, तो मूल विभाग को उसे वापस लेने का अधिकार होगा।
- 7- प्रश्नगत भूमि पर वन संरक्षण अधिनियम लागू होने की दशा में भूमि के उपयोग का परिवर्तन तभी अनुमन्य होगा, जब उक्त अधिनियम के अन्तर्गत नियत प्राधिकारी से अनुमति प्राप्त कर ली जायेगी।

कृपया तदनुसार आवश्यक कार्यवाही करते हुए शासनादेश के परिप्रेक्ष्य में जनपद स्तर से निर्गत किये जाने वाले आदेश की प्रति अनिवार्य रूप से शासन को यथाशीघ्र उपलब्ध कराने का कष्ट करें।

भवदीय,

(एस0के0मुट्टू)  
प्रमुख सचिव।

पू0प0संख्या-524/समदिनांकित/2010

प्रतिलिपि-निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।

- 1- सचिव, वित्त विभाग, उत्तराखण्ड शासन।
- 2- मुख्य राजस्व आयुक्त, उत्तराखण्ड देहरादून।
- 3- आयुक्त, कुमाऊँ मण्डल नैनीताल।
- 4- निदेशक, एन0आई0सी0 सचिवालय।
- 5- प्रभारी मीडिया केन्द्र सचिवालय।
- 6- गार्ड फाईल।

आज्ञा से,

(सतोष बडोनी)  
अनु सचिव।